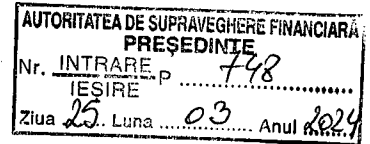
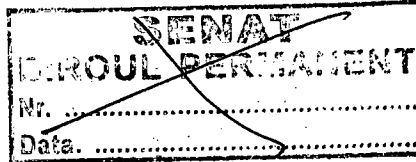




**Biroul permanent al Senatului**

Bp..... 87, 27.02.2024

Autoritatea de Supraveghere Financiară



**Către: PARLAMENTUL ROMÂNIEI-SENAT**

**În atenția: Domnului Mario-Ovidiu OPREA - Secretar General**

**Către: SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI – DEPARTAMENTUL PENTRU  
RELAȚIA CU PARLAMENTUL**

**În atenția: Domnului Nini SĂPUNARU – Secretar de Stat**

Stimate domnule Secretar General,

Stimate domnule Secretar de stat,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. XXXV1142/04.03.2024, respectiv nr. 2135/11.03.2024, prin care se solicită Autorității de Supraveghere Financiară (A.S.F.) avizarea *Propunerii legislative privind modificarea legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor* (Bp 87/27.02.2024), denumită în continuare propunerea legislativă Bp 87/27.02.2024, vă comunicăm următoarele:

Prin propunerea legislativă Bp 87/27.02.2024, inițiatorii propun să faciliteze achiziționarea unui contract de asigurare facultativă pentru locuințe, contract care să acopere atât dezastrelor naturale cât și

Exemplarul 1/3

1/4

---

Splaiul Independenței nr. 15, Sector 5, București  
Tel: 021.659.61.16, Fax: 021.659.60.51  
[office@asfromania.ro](mailto:office@asfromania.ro); [www.asfromania.ro](http://www.asfromania.ro)

riscurile accidentale, societățile de asigurare urmând a putea încheia astfel de asigurări pentru acea locuință care nu are încheiată în prealabil o asigurare obligatorie PAD.

Din punctul de vedere al A.S.F., propunerea legislativă Bp 87/27.02.2024 elimină obligativitatea încheierii poliței PAD, oferind posibilitatea proprietarului de locuință de a opta pentru acoperirea riscurilor prevăzute de Legea nr. 260/2008 printr-o asigurare facultativă revenind la o prevedere care a existat într-o variantă anterioară a legii, și anume la cea prevăzută la art. 3 alin. (9) din Legea nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 115 din 15 februarie 2011, prevedere care a fost abrogată ulterior prin Legea nr. 243/2013<sup>1</sup>.

În ceea ce privește justificarea abrogării acestei prevederi prin Legea nr. 243/2013, aceasta a avut în vedere faptul că potrivit principiului solidarității sociale care a stat la baza Legii nr. 260/2008, la constituirea fondului de asigurare pentru asigurările obligatorii PAD, trebuie să participe toți proprietarii de locuințe, având în vedere că la realizarea calculelor actuariale efectuate în anul 2017, pentru stabilirea primei de asigurare PAD s-a luat în considerare nu numai caracterul social al asigurării, cât și dispersia riscului asupra unui număr total de 8 milioane de locuințe aflate în proprietate la acea dată pe teritoriul României. Din acest punct de vedere, propunerea legislativă va duce la scăderea gradului de acoperire și implicit la scăderea gradului de cuprindere în asigurare.

Atingerea scopului pentru care Legea nr. 260/2008 a fost adoptată, respectiv protecția financiară a proprietarilor de locuințe din România împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor, prin distribuirea costurilor între toți proprietarii de locuințe din România la un nivel al primelor de asigurare acceptabil pentru aceștia, impune gestionarea asigurării obligatorii împotriva dezastrelor

---

<sup>1</sup> Legea nr. 243/2013 pentru modificarea și completarea Legii nr. 260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuințelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren și inundațiilor

naturale a locuințelor de către o singură societate, respectiv PAID - societate de asigurare - reasigurare constituită în acest scop conform prevederilor art. 24 alin. (1) din Legea nr. 260/2008.

În acest sens, A.S.F. a susținut modificările aduse prin Legea nr. 243/2013 prin care PAID a fost repusă în poziția de unic furnizor de asigurare a locuințelor împotriva dezastrelor naturale pentru sume asigurate de până la 20.000 euro, respectiv 10.000 euro. În ceea ce privește facilitarea încheierii unui singur contract de asigurare care să acopere atât o sumă de asigurare mai mare decât sumele mai sus menționate, cât și alte riscuri decât cele de cutremur, alunecare de teren și inundație ca dezastre naturale, trebuie menționat faptul că Legea nr. 260/2008 permite societăților de asigurare să încheie asigurări facultative pentru dezastre naturale pentru acea locuință pentru care contractul de asigurare se încheie în coasigurare cu PAID, definind la art. 2 lit. j) coasigurarea ca fiind „*operațiunea prin care PAID împreună cu cel puțin un alt asigurător subscrie riscurile de cutremur de pământ, alunecare de teren și inundații ca fenomene naturale; PAID răspunde față de asigurat în limitele obligațiilor sale, stabilite prin prezenta lege și glementările emise în aplicarea acesteia.*”

Având în vedere argumentele prezentate anterior referitor la gestionarea asigurării obligatorii împotriva dezastrelor naturale a locuințelor de către o singură societate, respectiv PAID - societate de asigurare - reasigurare constituită în acest scop, considerăm că Expunerea de motive nu conține niciun argument referitor la evaluarea impactului normativ din punct de vedere al efectelor soluției legislative propuse asupra capacității de funcționare a PAID și nu ia în calcul posibilitatea oferită de Legea nr. 260/2008 societăților de asigurare să încheie asigurări facultative pentru dezastre naturale pentru acea locuință pentru care contractul de asigurare se încheie în coasigurare cu PAID.

În același sens cu argumentele anterioare, semnalăm inclusiv faptul că eliminarea obligativității încheierii poliței PAD nu este corelată cu celelalte prevederi ale Legii nr. 260/2008, respectiv art. 2 lit. j) și art. 3 alin. (8), afectând însuși scopul legii, logica și armonia interioară a actului normativ.

Exemplarul 1/3

3/4



În ceea ce privește fișa financiară ori precizarea privind absența implicațiilor financiare, față de prevederile art. 15 alin. (2) din *Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice*, cu modificările și completările ulterioare, menționăm că A.S.F. nu are competență în evaluarea implicațiilor propunerilor legislative asupra bugetului general consolidat.

**Față de cele arătate, Autoritatea de Supraveghere Financiară nu susține propunerea legislativă Bp 87/27.02.2024.**

Cu stimă,

**Președintele Autorității de Supraveghere Financiară,**

**Alexandru PETRESCU** /

