

Domeniul: Construcții

## AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ELIBERATE PENTRU CLĂDIRI, ÎN LUNA MARTIE 2026

- În luna martie 2026 s-au eliberat 3112 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 30,4% față de luna februarie 2026 și cu 0,5% față de luna martie 2025.
- În trimestrul I 2026, s-au eliberat 7266 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în scădere cu 4,8% față de trimestrul I 2025.

### Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

		Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Autorizații pentru clădiri nerezidențiale					
					clădiri administrative			alte clădiri nerezidențiale		
		mar. 2025	feb. 2026	mar. 2026	mar. 2025	feb. 2026	mar. 2026	mar. 2025	feb. 2026	mar. 2026
TOTAL	număr	3095	2386	3112	8	12	6	536	476	525
	Suprafața utilă - mp -	712017	653685	713450	7521	6894	2714	232700	271640	602523
Mediul urban	număr	947	758	881	3	6	1	194	158	158
	Suprafața utilă - mp -	335933	399200	350568	2654	4247	374	113568	123413	455541
Mediul rural	număr	2148	1628	2231	5	6	5	342	318	367
	Suprafața utilă - mp -	376084	254485	362882	4867	2647	2340	119132	148227	146982

[Datele tabelului în format xls.](#)

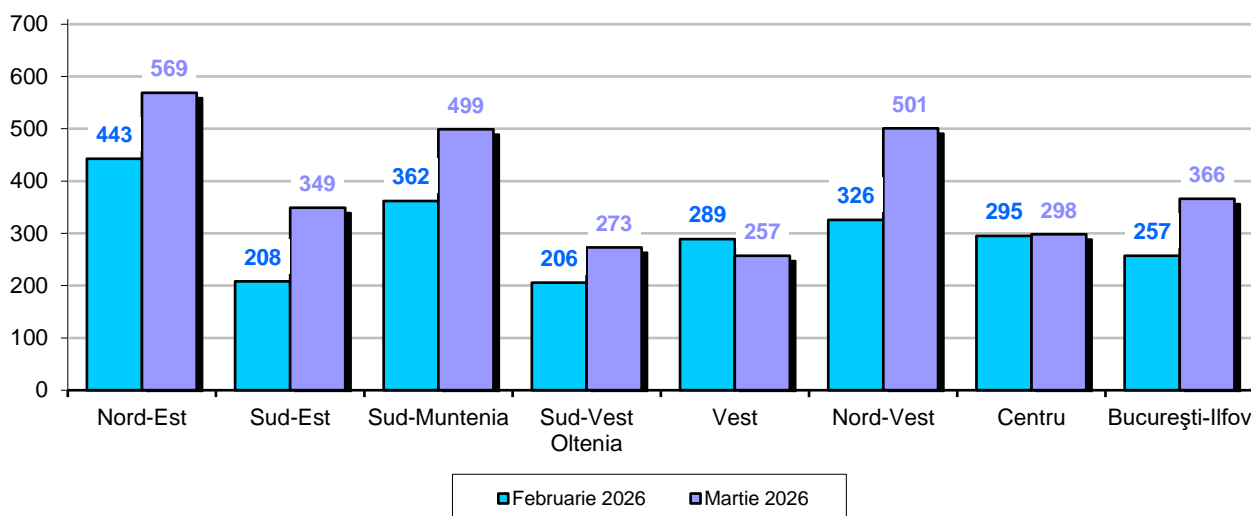
### Martie 2026 comparativ cu februarie 2026

În luna martie 2026 s-au eliberat 3112 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (+30,4% față de luna februarie 2026), cu o suprafață utilă totală de 713450 mp (+9,1%). Din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale, 71,7% sunt pentru zona rurală.

În luna martie 2026 se evidențiază o creștere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale comparativ cu luna precedentă (+726 autorizații). În profil teritorial, această creștere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (+175 autorizații), Sud-Est (+141), Sud-Muntenia (+137), Nord-Est (+126), București-Ilfov (+109), Sud-Vest Oltenia (+67) și Centru (+3). Scădere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Vest (-32 autorizații).

## Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile martie 2026 și februarie 2026

- număr -



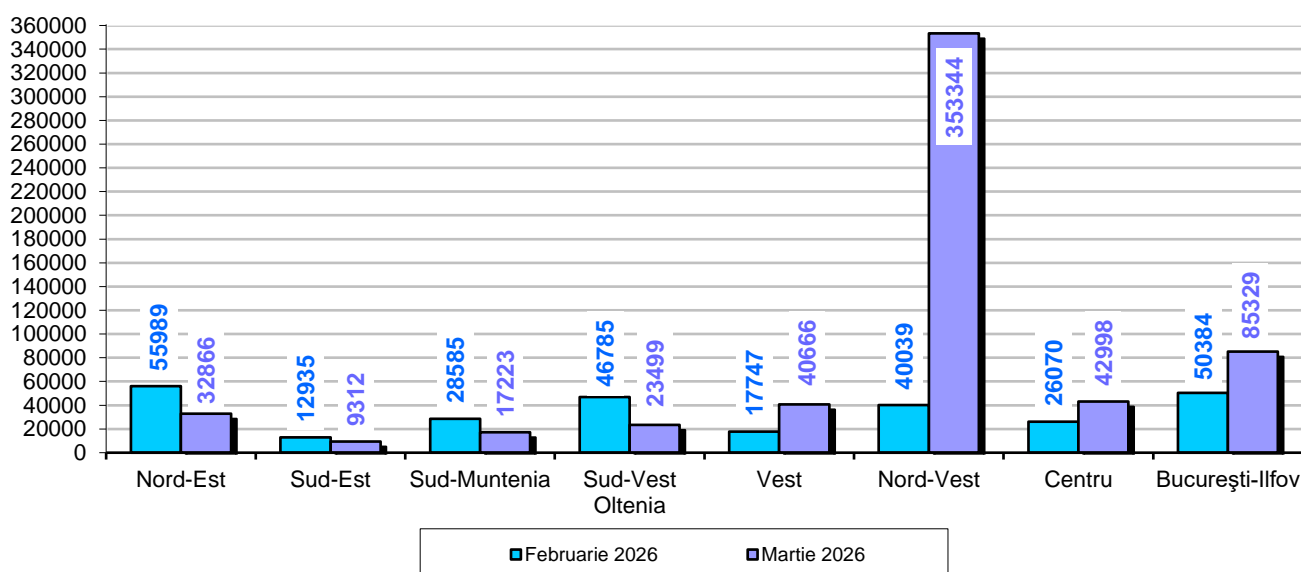
[Datele graficului în format xls.](#)

În luna martie 2026 s-au eliberat 531 autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (+8,8% față de luna februarie 2026), în suprafață utilă totală de 605237 mp (+117,3%).

Comparativ cu luna precedentă, în luna martie 2026 s-a înregistrat o creștere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (+326703 mp). În profil teritorial, această creștere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (+313305 mp), București-Ilfov (+34945), Vest (+22919) și Centru (+16928). Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Vest Oltenia (-23286 mp), Nord-Est (-23123), Sud-Muntenia (-11362) și Sud-Est (-3623).

## Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile martie 2026 și februarie 2026

Suprafața utilă - mp -



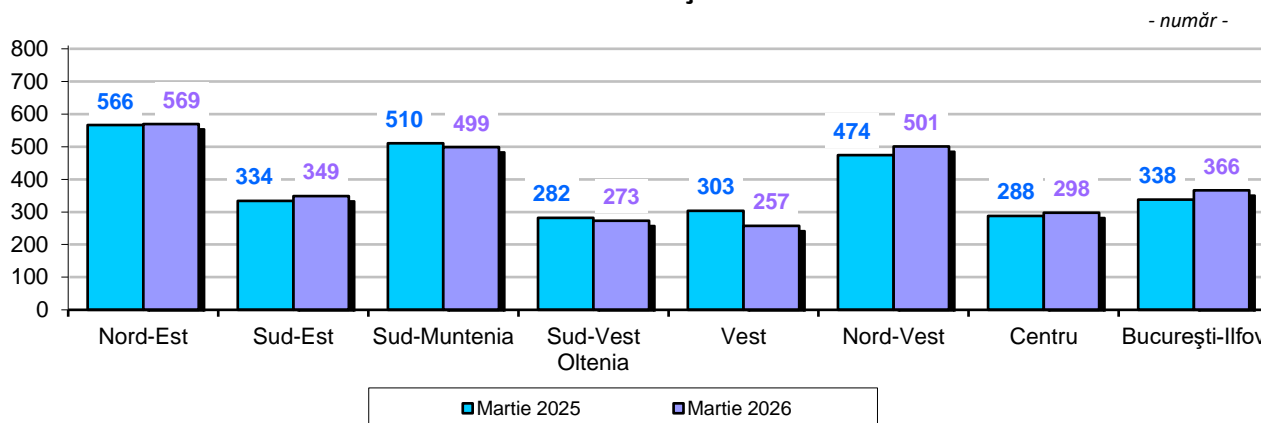
[Datele graficului în format xls.](#)

## Martie 2026 comparativ cu martie 2025

În luna martie 2026 se evidențiază o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+0,5%) cât și a suprafeței utile totale (+0,2%) comparativ cu luna martie 2025.

În profil teritorial, această creștere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+17 autorizații) este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: București-Ilfov (+28 autorizații), Nord-Vest (+27), Sud-Est (+15), Centru (+10) și Nord-Est (+3). Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-46 autorizații), Sud-Muntenia (-11) și Sud-Vest Oltenia (-9).

### Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile martie 2026 și martie 2025

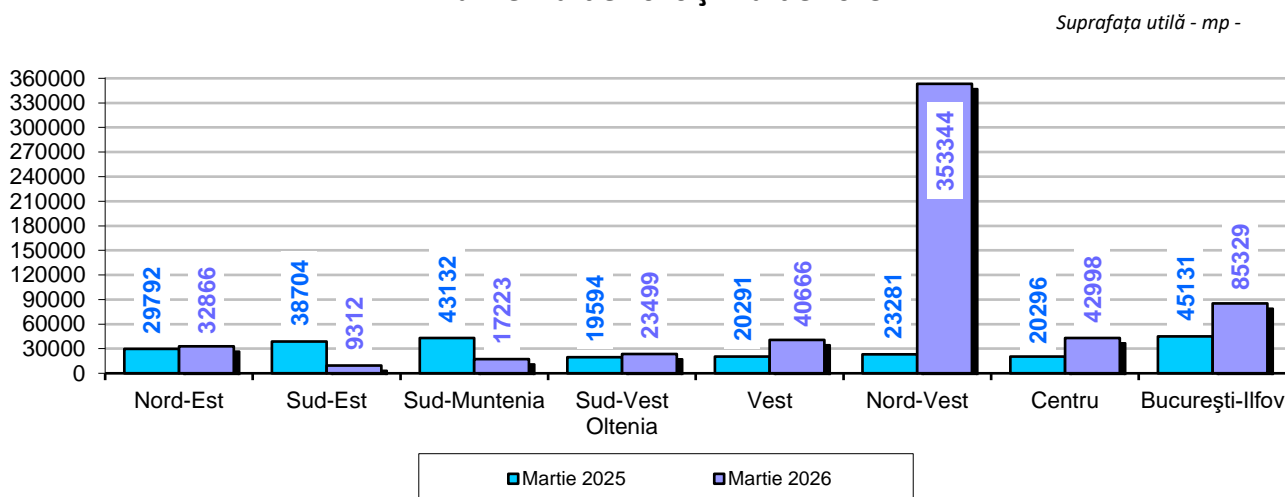


[Datele graficului în format xls.](#)

Comparativ cu luna martie 2025, în luna martie 2026 s-a înregistrat o scădere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale (-2,4%) și o creștere a suprafeței utile totale (+152,0%).

În profil teritorial, această creștere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (+365016 mp) este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (+330063 mp), București-Ilfov (+40198), Centru (+22702), Vest (+20375), Sud-Vest Oltenia (+3905) și Nord-Est (+3074). Scăderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud-Est (-29392 mp) și Sud-Muntenia (-25909).

### Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile martie 2026 și martie 2025



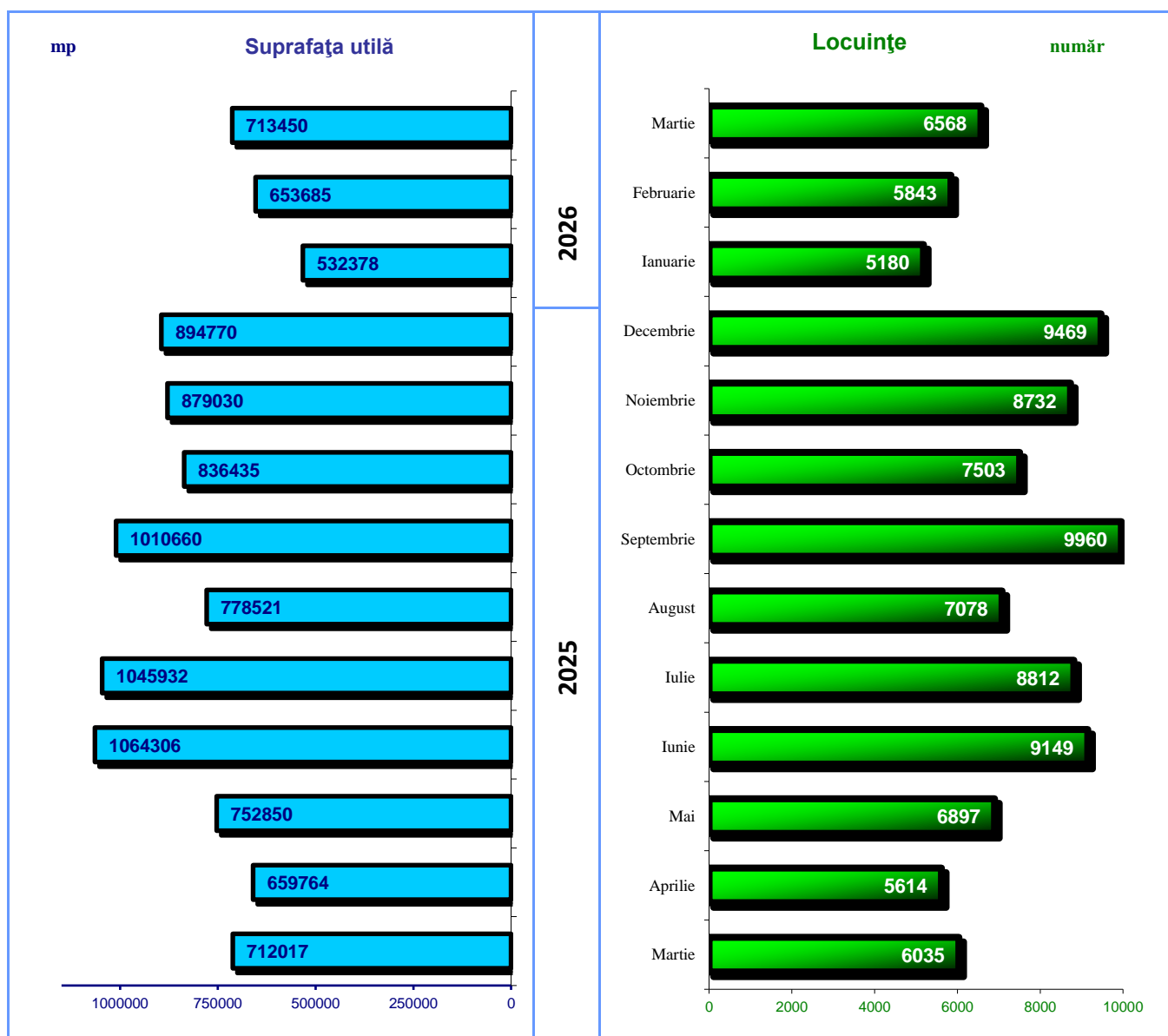
[Datele graficului în format xls](#)

### Trimestrul I 2026 comparativ cu trimestrul I 2025

În trimestrul I 2026 s-au eliberat 7266 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în scădere cu 4,8% față de trimestrul I 2025.

Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-176 autorizații), Sud-Est (-105), Nord-Vest (-36), Centru (-33), Nord-Est (-29) și București-Ilfov (-15). Creșteri s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud-Vest Oltenia (+20 autorizații) și Sud-Muntenia (+10).

### Evoluția numărului locuințelor și a suprafeței utile din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada martie 2025 – martie 2026



## Informații suplimentare:

- ✓ **Autorizația de construire** constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor.
  
- ✓ **Regiunile de dezvoltare cuprind următoarele județe:**
  - Regiunea de dezvoltare **Nord-Est**: Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui.
  - Regiunea de dezvoltare **Sud-Est**: Brăila, Buzău, Constanța, Galați, Tulcea și Vrancea.
  - Regiunea de dezvoltare **Sud-Muntenia**: Argeș, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman.
  - Regiunea de dezvoltare **Sud-Vest Oltenia**: Dolj, Gorj, Mehedinți, Olt și Vâlcea.
  - Regiunea de dezvoltare **Vest**: Arad, Caraș-Severin, Hunedoara și Timiș.
  - Regiunea de dezvoltare **Nord-Vest**: Bihor, Bistrița-Năsăud, Cluj, Maramureș, Satu-Mare și Sălaj.
  - Regiunea de dezvoltare **Centru**: Alba, Brașov, Covasna, Harghita, Mureș și Sibiu.
  - Regiunea de dezvoltare **București-Ilfov**: municipiul București și județul Ilfov.

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Informații suplimentare se pot obține și din baza de date TEMPO on-line a INS (datele pentru luna martie 2026 vor fi disponibile în 30 aprilie 2026) și din publicația Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 29 mai 2026.

Următorul comunicat de presă referitor la autorizațiile de construire va apărea vineri, 29.05.2026.

Arhiva comunicatelor de presă: <https://insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

**Direcția de Afaceri Europene, Cooperare Internațională și Comunicare**

e-mail: [biroupresa@insse.ro](mailto:biroupresa@insse.ro)

Tel: +4021 3181869