

Domeniul: Construcții

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ELIBERATE PENTRU CLĂDIRI, ÎN LUNA IUNIE 2025

- În luna iunie 2025, s-au eliberat 3505 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 4,2% față de luna mai 2025 și cu 21,9% față de luna iunie 2024.
- În semestrul I 2025, s-au eliberat 17639 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 4,2% față de semestrul I 2024.

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

		Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Autorizații pentru clădiri nerezidențiale					
					clădiri administrative			alte clădiri nerezidențiale		
		iun. 2024	mai 2025	iun. 2025	iun. 2024	mai 2025	iun. 2025	iun. 2024	mai 2025	iun. 2025
TOTAL	număr	2875	3364	3505	8	11	15	502	565	662
	Suprafața utilă - mp -	625690	752850	1064306	20854	2812	4499	189278	351351	428059
Mediul urban	număr	841	979	939	4	6	9	180	216	208
	Suprafața utilă - mp -	282361	337089	610722	18565	1390	3150	114591	170697	227622
Mediul rural	număr	2034	2385	2566	4	5	6	322	349	454
	Suprafața utilă - mp -	343329	415761	453584	2289	1422	1349	74687	180654	200437

[Datele tabelului în format xls.](#)

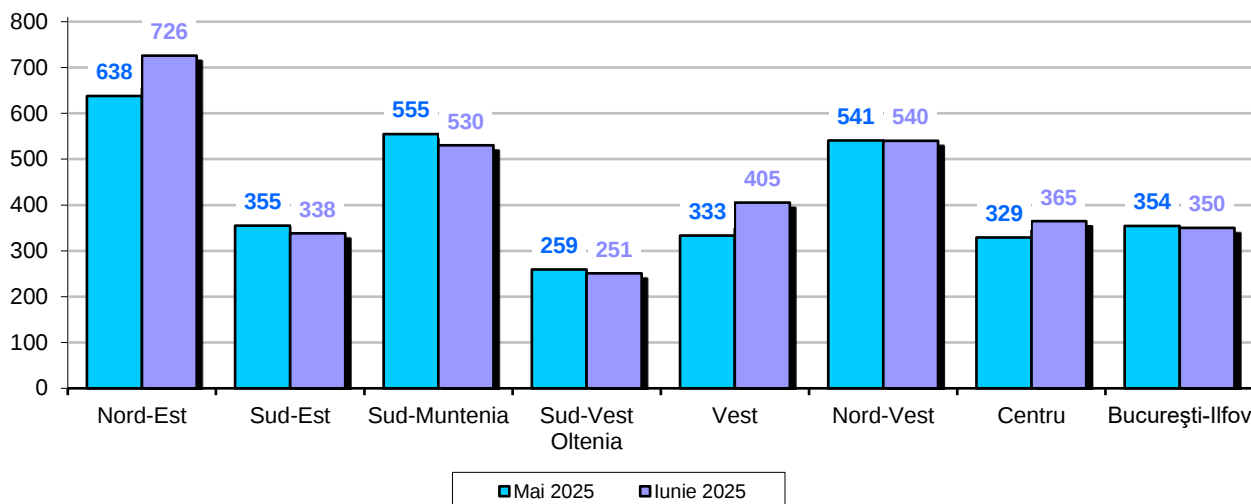
Iunie 2025 comparativ cu mai 2025

În luna iunie 2025 s-au eliberat 3505 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (+4,2% față de luna mai 2025), cu o suprafață utilă totală de 1064306 mp (+41,4%). Din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale 73,2% sunt pentru zona rurală.

În luna iunie 2025 se evidențiază o creștere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale comparativ cu luna precedentă (+141 autorizații). În profil teritorial, această creștere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (+88 autorizații), Vest (+72) și Centru (+36). Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (-25 autorizații), Sud-Est (-17), Sud-Vest Oltenia (-8), București-Ilfov (-4) și Nord-Vest (-1).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile iunie 2025 și mai 2025

- număr -



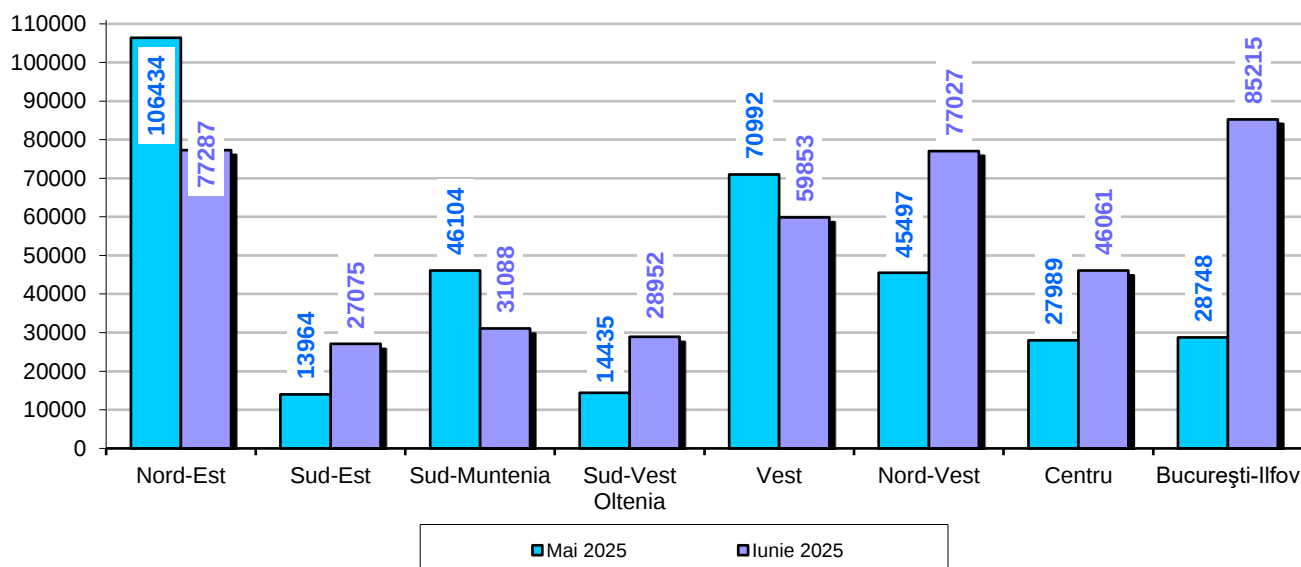
[Datele graficului în format xls.](#)

În luna iunie 2025 s-au eliberat 677 autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (+17,5% față de luna mai 2025), în suprafață utilă totală de 432558 mp (+22,1%).

Comparativ cu luna precedentă, în luna iunie 2025 s-a înregistrat o creștere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (+78395 mp). În profil teritorial, această creștere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: București-Ilfov (+56467 mp), Nord-Vest (+31530), Centru (+18072), Sud-Vest Oltenia (+14517) și Sud-Est (+13111). Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (-29147 mp), Sud-Muntenia (-15016) și Vest (-11139).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile iunie 2025 și mai 2025

Suprafața utilă - mp -



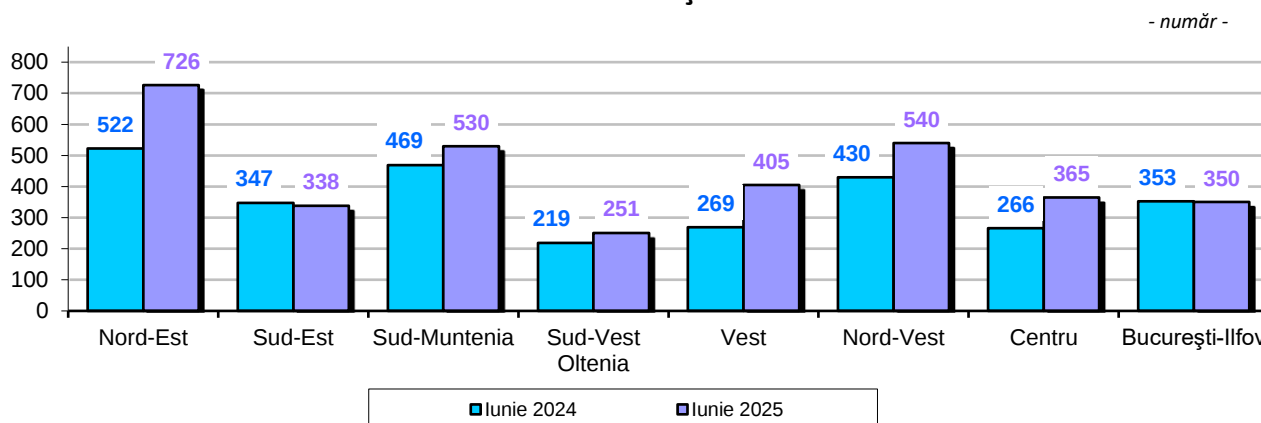
[Datele graficului în format xls.](#)

Iunie 2025 comparativ cu iunie 2024

În luna iunie 2025 se evidențiază o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+21,9%) cât și a suprafeței utile totale (+70,1%) comparativ cu luna iunie 2024.

În profil teritorial, această creștere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (+630 autorizații) este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (+204 autorizații), Vest (+136), Nord-Vest (+110), Centru (+99), Sud-Muntenia (+61) și Sud-Vest Oltenia (+32). Scăderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud-Est (-9 autorizații) și București-Ilfov (-3).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile iunie 2025 și iunie 2024

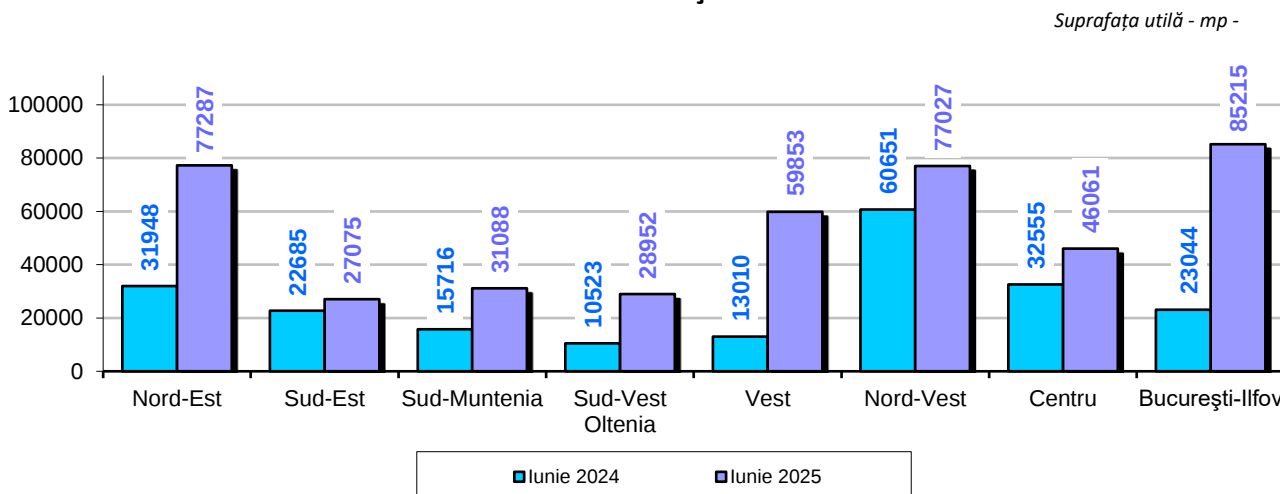


[Datele graficului în format xls.](#)

Comparativ cu luna iunie 2024, în luna iunie 2025 s-a înregistrat o creștere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale (+32,7%) cât și a suprafeței utile totale (+105,9%).

În profil teritorial, această creștere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (+222426 mp) este reflectată în toate regiunile de dezvoltare: București-Ilfov (+62171 mp), Vest (+46843), Nord-Est (+45339), Sud-Vest Oltenia (+18429), Nord-Vest (+16376), Sud-Muntenia (+15372), Centru (+13506) și Sud-Est (+4390).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile iunie 2025 și iunie 2024



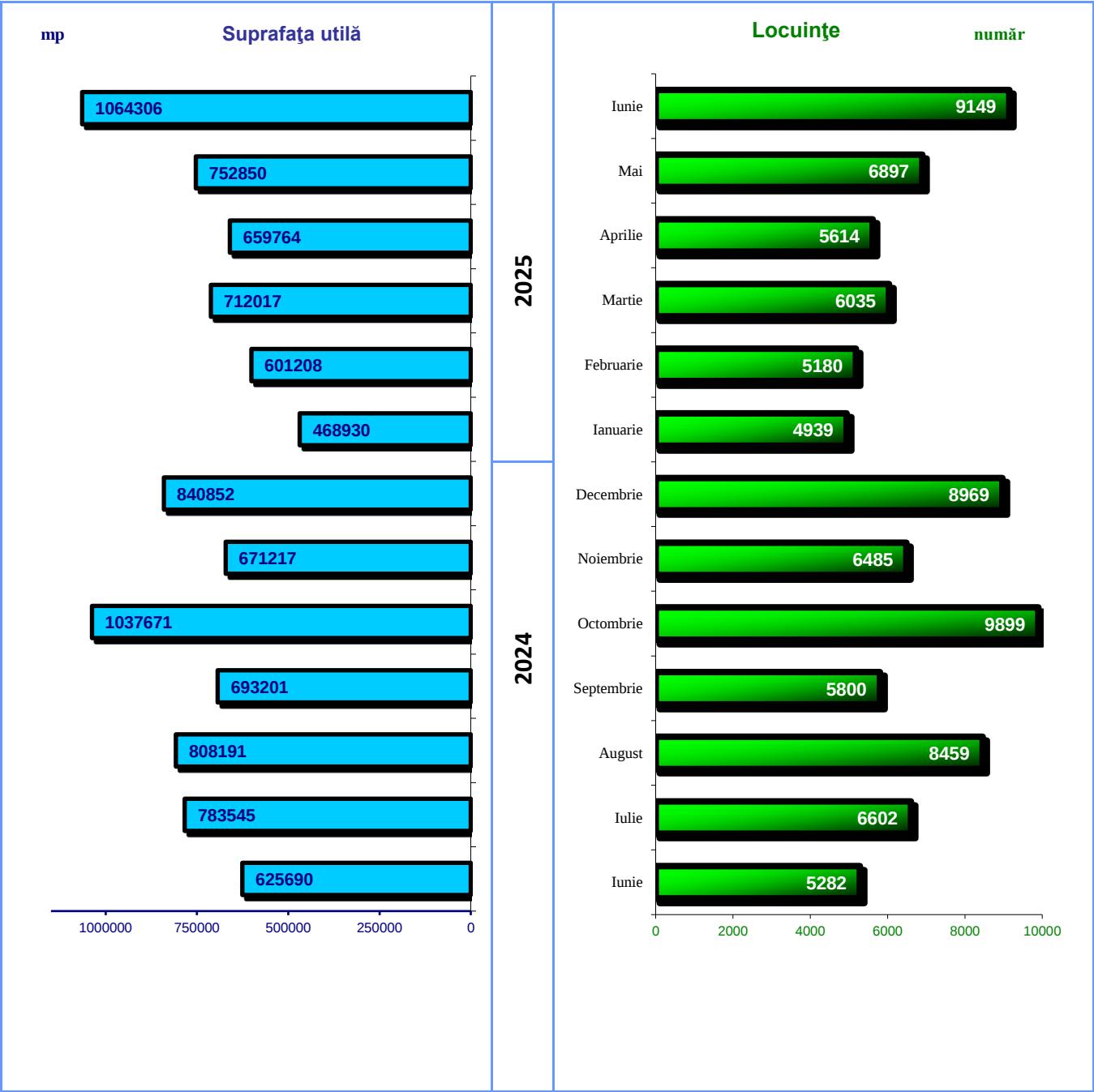
[Datele graficului în format xls](#)

Semestrul I 2025 comparativ cu semestrul I 2024

În semestrul I 2025 s-au eliberat 17639 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 4,2% față de semestrul I 2024.

Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Vest (+302 autorizații), Nord-Vest (+178), Centru (+169), Sud-Vest Oltenia (+46), Sud-Est și București-Ilfov (+27 fiecare) și Sud-Muntenia (+10). Scădere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Nord-Est (-45 autorizații).

Evoluția numărului locuințelor și a suprafeței utile din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada iunie 2024 – iunie 2025



Informații suplimentare:

- ✓ **Autorizația de construire** constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor.
- ✓ **Regiunile de dezvoltare cuprind următoarele județe:**
 - Regiunea de dezvoltare **Nord-Est**: Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud-Est**: Brăila, Buzău, Constanța, Galați, Tulcea și Vrancea.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud-Muntenia**: Argeș, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud-Vest Oltenia**: Dolj, Gorj, Mehedinți, Olt și Vâlcea.
 - Regiunea de dezvoltare **Vest**: Arad, Caraș-Severin, Hunedoara și Timiș.
 - Regiunea de dezvoltare **Nord-Vest**: Bihor, Bistrița-Năsăud, Cluj, Maramureș, Satu-Mare și Sălaj.
 - Regiunea de dezvoltare **Centru**: Alba, Brașov, Covasna, Harghita, Mureș și Sibiu.
 - Regiunea de dezvoltare **București-Ilfov**: municipiul București și județul Ilfov.

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Informații suplimentare se pot obține și din baza de date TEMPO on-line a INS (datele pentru luna iunie 2025 vor fi disponibile în 31 iulie 2025) și din publicația Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 29 august 2025.

Următorul comunicat de presă referitor la autorizațiile de construire va apărea vineri, 29.08.2025.

Arhiva comunicatelor de presă: <https://insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Afaceri Europene, Cooperare Internațională și Comunicare

e-mail: biroupresa@insse.ro

Tel: +4021 3181869