

Domeniul: Construcții

AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE ELIBERATE PENTRU CLĂDIRI, ÎN LUNA AUGUST 2026

- În luna august 2026 s-au eliberat 2943 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în creștere cu 1,2% față de luna iulie 2026 și în scădere cu 16,1% față de luna august 2025.
- În perioada 1.I – 31.VIII.2026, s-au eliberat 21791 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în scădere cu 12,2% față de perioada 1.I – 31.VIII.2025.

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri

		Autorizații pentru clădiri rezidențiale			Autorizații pentru clădiri nerezidențiale					
					clădiri administrative			alte clădiri nerezidențiale		
		aug. 2025	iul. 2026	aug. 2026	aug. 2025	iul. 2026	aug. 2026	aug. 2025	iul. 2026	aug. 2026
TOTAL	Număr	3507	2909	2943	8	7	17	555	570	550
	Suprafața utilă - mp -	778521	712682	721726	4935	20702	14427	389563	281245	270556
Mediul urban	Număr	1087	934	810	5	5	8	195	225	185
	Suprafața utilă - mp -	368537	405528	347159	3864	2344	12924	179295	123084	181036
Mediul rural	Număr	2420	1975	2133	3	2	9	360	345	365
	Suprafața utilă - mp -	409984	307154	374567	1071	18358	1503	210268	158161	89520

[Datele tabelului în format xls.](#)

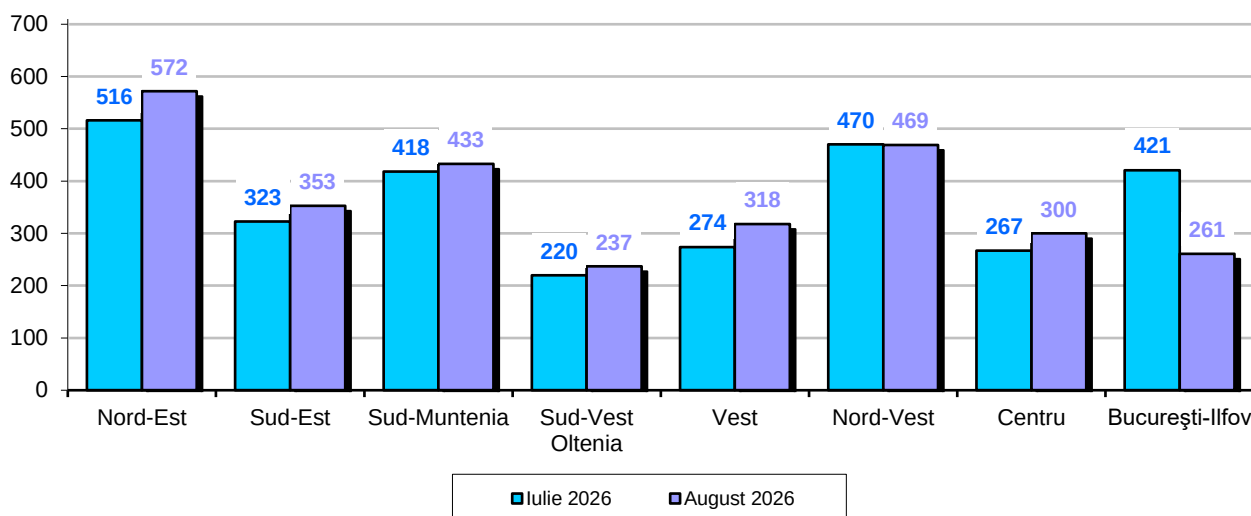
August 2026 comparativ cu iulie 2026

În luna august 2026 s-au eliberat 2943 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (+1,2% față de luna iulie 2026), cu o suprafață utilă totală de 721726 mp (+1,3%). Din totalul autorizațiilor de construire pentru clădiri rezidențiale, 72,5% sunt pentru zona rurală.

În luna august 2026 se evidențiază o creștere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale comparativ cu luna precedentă (+34 autorizații). În profil teritorial, această creștere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (+56 autorizații), Vest (+44), Centru (+33), Sud-Est (+30), Sud-Vest Oltenia (+17) și Sud-Muntenia (+15). Scăderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare București-Ilfov (-160 autorizații) și Nord-Vest (-1).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile august 2026 și iulie 2026

- număr -



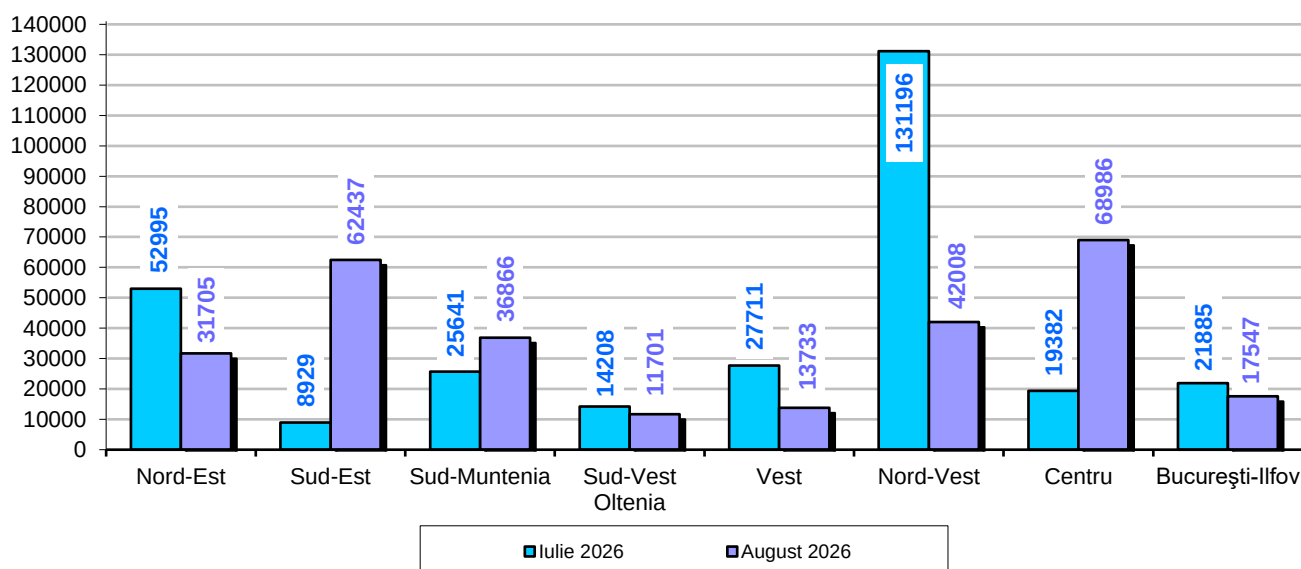
[Datele graficului în format xls.](#)

În luna august 2026 s-au eliberat 567 autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (-1,7% față de luna iulie 2026), în suprafață utilă totală de 284983 mp (-5,6%).

Comparativ cu luna precedentă, în luna august 2026 s-a înregistrat o scădere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (-16964 mp). În profil teritorial, această scădere este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Vest (-89188 mp), Nord-Est (-21290), Vest (-13978), București-Ilfov (-4338) și Sud-Vest Oltenia (-2507). Creșteri s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (+53508 mp), Centru (+49604) și Sud-Muntenia (+11225).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în august 2026 și iulie 2026

Suprafața utilă - mp -



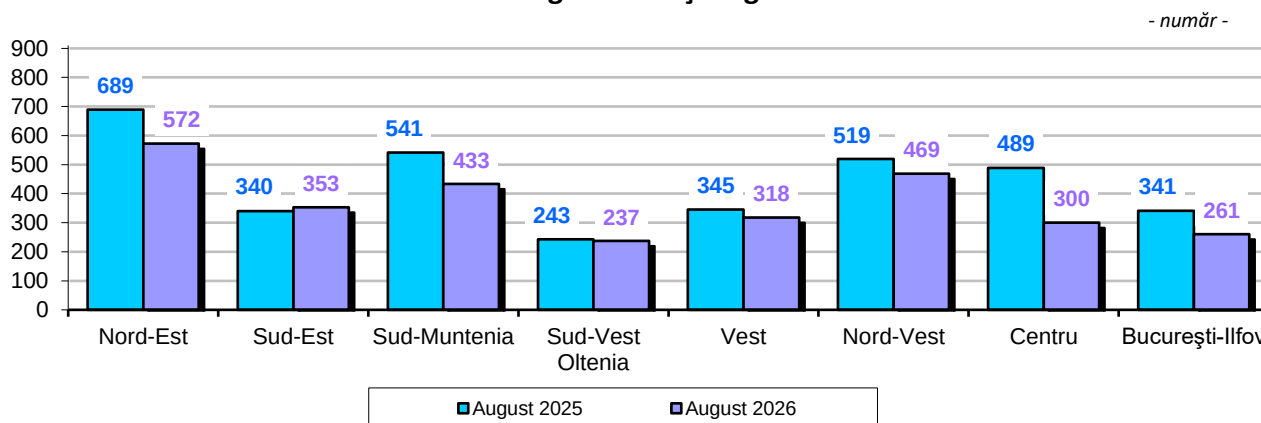
[Datele graficului în format xls.](#)

August 2026 comparativ cu august 2025

În luna august 2026 se evidențiază o scădere atât a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (-16,1%) cât și a suprafeței utile totale (-7,3%) comparativ cu luna august 2025.

În profil teritorial, această scădere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale (-564 autorizații) este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: Centru (-189 autorizații), Nord-Est (-117), Sud-Muntenia (-108), București-Ilfov (-80), Nord-Vest (-50), Vest (-27) și Sud-Vest Oltenia (-6). Creștere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Sud-Est (+13 autorizații).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile august 2026 și august 2025

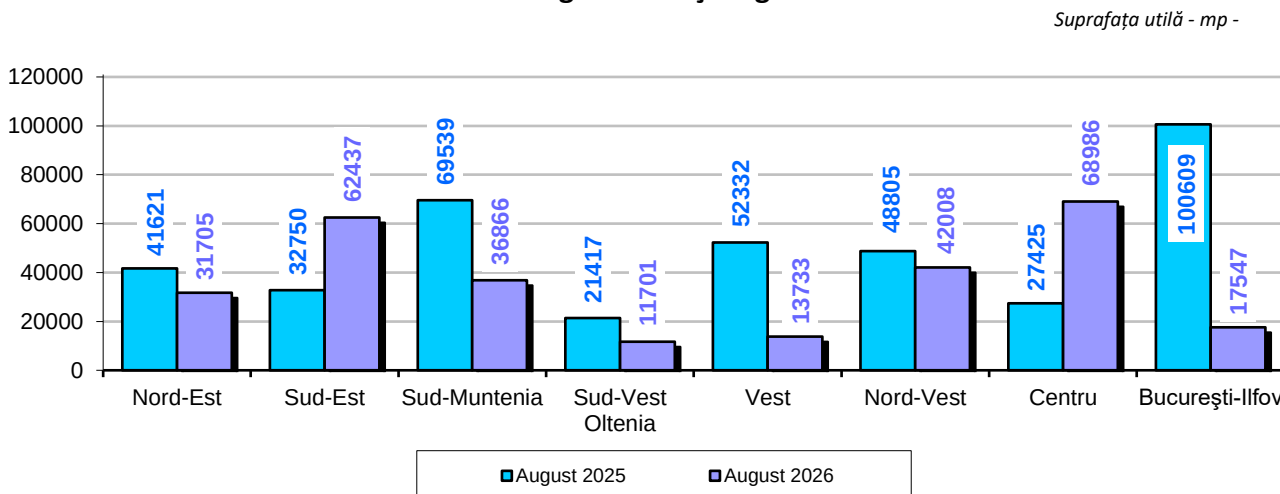


[Datele graficului în format xls.](#)

Comparativ cu luna august 2025, în luna august 2026 s-a înregistrat o creștere a numărului de autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale (+0,7%) și o scădere a suprafeței utile totale (-27,8%).

În profil teritorial, această scădere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate pentru clădirile nerezidențiale (-109515 mp) este reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: București-Ilfov (-83062 mp), Vest (-38599), Sud-Muntenia (-32673), Nord-Est (-9916), Sud-Vest Oltenia (-9716) și Nord-Vest (-6797). Creșteri s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Centru (+41561 mp) și Sud-Est (+29687).

Autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, pe regiuni de dezvoltare, în lunile august 2026 și august 2025



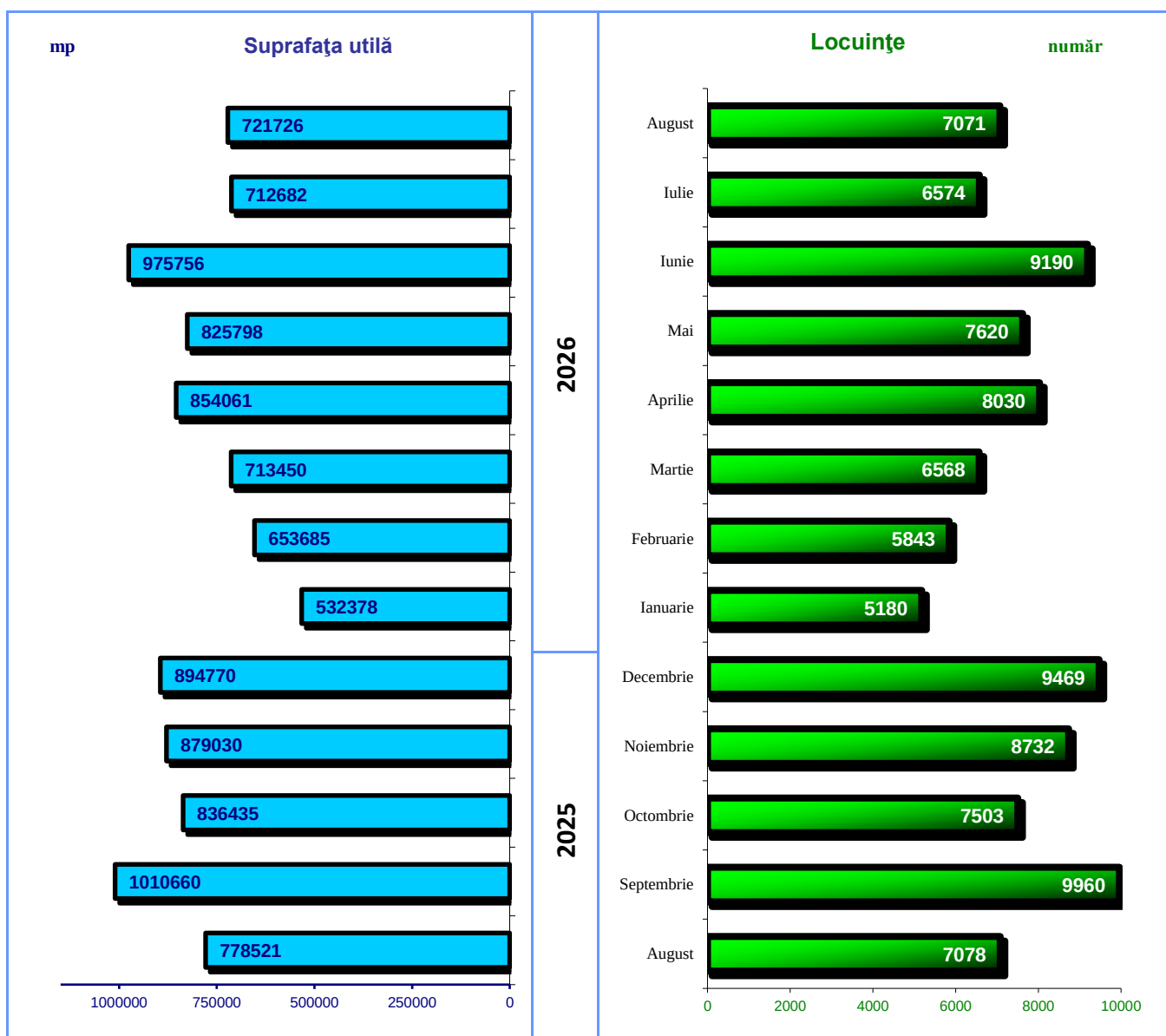
[Datele graficului în format xls](#)

Perioada 1.I – 31.VIII.2026 comparativ cu perioada 1.I – 31.VIII.2025

În perioada 1.I – 31.VIII.2026 s-au eliberat 21791 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, în scădere cu 12,2% față de perioada 1.I – 31.VIII.2025.

Scăderi s-au înregistrat în următoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (-712 autorizații), Vest (-555), Sud-Muntenia (-550), Nord-Vest (-459), Centru (-398), Sud-Est (-339) și Sud-Vest Oltenia (-21). Creștere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare București-Ilfov (+4 autorizații).

Evoluția numărului locuințelor și a suprafeței utile din clădirile rezidențiale autorizate, în perioada august 2025 – august 2026



Informații suplimentare:

- ✓ **Autorizația de construire** constituie actul de autoritate al administrației locale pe baza căruia se asigură aplicarea măsurilor prevăzute de lege referitoare la amplasarea, proiectarea, executarea și funcționarea construcțiilor.
- ✓ **Regiunile de dezvoltare cuprind următoarele județe:**
 - Regiunea de dezvoltare **Nord-Est**: Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud-Est**: Brăila, Buzău, Constanța, Galați, Tulcea și Vrancea.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud-Muntenia**: Argeș, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman.
 - Regiunea de dezvoltare **Sud-Vest Oltenia**: Dolj, Gorj, Mehedinți, Olt și Vâlcea.
 - Regiunea de dezvoltare **Vest**: Arad, Caraș-Severin, Hunedoara și Timiș.
 - Regiunea de dezvoltare **Nord-Vest**: Bihor, Bistrița-Năsăud, Cluj, Maramureș, Satu-Mare și Sălaj.
 - Regiunea de dezvoltare **Centru**: Alba, Brașov, Covasna, Harghita, Mureș și Sibiu.
 - Regiunea de dezvoltare **București-Ilfov**: municipiul București și județul Ilfov.

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice](#) atașate comunicatului pe homepage.

Informații suplimentare se pot obține și din baza de date TEMPO on-line a INS (datele pentru luna august 2026 vor fi disponibile în 30 septembrie 2026) și din publicația Buletin Statistic Lunar, termen de apariție 30 octombrie 2026.

Următorul comunicat de presă referitor la autorizațiile de construire va apărea vineri, 30 octombrie 2026.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presa-view>

Direcția de Afaceri Europene, Cooperare Internațională și Comunicare

e-mail: biroupresa@insse.ro

Tel: +4021 3181869